

租屋安全—多看多打聽，安全又放心

租屋前安全須知

租屋前儘量詢問朋友找信譽佳的仲介公司，確實了解租屋訊息

看房子最好有人陪同

若需單獨屋時，可事先與家人或朋友約定時間，互打電話確認安全

單獨前往看屋時，應注意出入口的位置，並保持開放，不要關閉出入的大門

屋前，最好先了解該的環境（環境要單純）、治安狀況、前任住戶的行為及房東品行等

租屋守則

租屋時請屋主更換新鎖，並加裝門栓鏈、鐵門、鐵窗等

養成隨手關門（鎖門）的習慣

睡覺前記得鎖門窗

單獨在家時，不要隨便讓陌生人進入屋內，應門時應詢問清楚

若有室友同住，應保持良好關係，互相熟悉彼此生活習慣，相互照應，對其經常出入家中的朋友更應有基本的認識與瞭解，

建議最好選擇同性、社交單純的室友

居家安全—留意門戶守望相助

居家安全守則

敦親睦鄰，守望相助

少談自己生活作息、財經狀況

遷入新居應更新鎖具，或加裝鎖具與防範裝置

經常檢視家中門窗、鎖

養成隨手關門習慣，短暫出門，應隨身帶鑰匙，勿僅虛掩門戶

電話常是歹徒打探工具，對猥褻、不明電話應立即掛斷，使用「電話答錄機」
切忌在留言中說出自己何時回來，以免給歹徒有下手機會
人夜訪時，服裝、言談舉止宜莊重，只在客廳接待訪客，同時室內照明燈光不宜過於昏暗

返家時

到達住所前注意是否遭人跟蹤？
若發覺有人跟蹤，不可立即回家，應到附近商店求助
到家後注意居家外觀是否有異？
如果發現門、窗、鎖具遭破壞，不要入屋，立刻報警處理

上下電梯

儘量站在控制鈕旁，以便遇事能立即反應
上電梯前，若有陌生人與自己單獨搭乘電梯，最好改搭下次電梯
若陌生人已進入電梯共乘，應注意其特徵及所按的樓層
如其所按的是頂樓、地下室或空屋樓層時，最好按即到的樓層迅速出電梯

單獨在家時

不要隨便開門或找人修繕
不要叫外燴或外送餐點

入夜就寢前

開啟照明設備與防範裝置
檢查空間死角、間隙及門窗是否鎖好
同時拉下窗簾，避免外人偷窺

家中安全設備

可由內而外透視的眼孔

有插栓的門鎖選用自動上鎖型式
前後門上方應裝上照明設備，以利夜間看清來訪的人
外門結構用耐撞的金屬材料製作
窗戶應加裝窗簾的方向或位置
養成外出睡前關閉並上鎖窗戶的良好習慣
床邊另外裝設一架備用的電話機
求援的個人警報器
陽台後門應隨時上鎖

新 冬 天 無 形 的 殺 手——一 氧 化 碳 中 毒

一氧化碳無色無味，因此瓦斯熱水器不可安裝在室內；如安裝在陽台時，應保持空氣流通，陽台如有窗戶則須開啟窗戶，確保空氣流通。

煮食時保持空氣流通，瓦斯爐燃燒的火焰如為紅色，表示燃燒不完全，應增加空氣流通量使火焰成藍色。

在密閉車庫或空氣不流通之地下室，不要長時間發動車輛或長時間於原地逗留。

不在室內燒木炭取暖、燒烤食物，並應保持空氣流通。

尋找校外租賃處所，不找瓦斯熱水器放置室內之房舍。

若有人發生一氧化碳中毒時，請保持鎮定，進行以下步驟：

- (1)施救者用濕毛巾掩住口鼻，避免施救者也中毒。
- (2)關閉瓦斯開關，打開所有門窗。
- (3)迅速將中毒者移到通風處，鬆解衣物，呼吸新鮮空氣。
- (4)儘量使中毒者安靜休息，下額向上抬高，保持呼吸順暢。
- (5)必要時實施人工呼吸，若脈博無跳動則必須實施心肺復甦術。
- (6)給予適度保暖，並立即撥打「119」請求派送救護車送醫急救。